

## SMLOUVA

### o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a § 1299 - 1302 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

#### **Statutární město Ostrava**

Prokešovo nám. 8, Moravská Ostrava

IČ: 00845451

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

#### **Statutární město Ostrava - Městský obvod Stará Bělá**

Junácká 343/127, Ostrava - Stará Bělá,

zastoupený RNDr. Mojmírem Krejčíčkem, starostou

IČ: 00845451/08

Bankovní spojení: 19-1645817389/0800

dále jen „**povinný**“

a

bytem:

dále jen „**oprávněný**“

#### I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcely katastru nemovitostí parc.č. 143/1 zapsaného na LV č. 2116 pro k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**služebný pozemek**“). Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebnímu pozemku ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Ve služebném pozemku je uložena „inženýrská síť-přípojka vody“ pro parcelu. č. 140 a 141 obec Ostrava, k.ú. Stará Bělá, v celkové délce 1,9 m (dále jen „**vodovodní přípojka**“).

#### II.

1. Povinný zřizuje ke služebnímu pozemku ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
  - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku vodovodní přípojku,
  - b) právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním vodovodní přípojky (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na šíři věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu přípojky.
4. Skutečná poloha vodovodní přípojky včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č.3202-44/2015, ze dne 03.07.2015, vyhotoveném Ing. Tomášem Kramolišem, IČ 13646656, Svornosti 1746/7, Hlučín potvrzeném dne 09.07.2015, Katastrálním úřadem pro

Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

5. Povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon strpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku nese povinný.

### III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši ..... + DPH v zákonné výši tj. celkem ..... (slovy ..... i) (dále jen „úplata“).
2. Povinný prohlašuje, že celá částka úplaty bude oprávněným uhrazena při podpisu této smlouvy.

### IV.

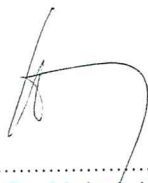
1. Oprávněný podá návrh na zápis věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

### V.

1. Smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady č. 0224/RMOB-SB/1418/13 ze dne 24.08.2015.

Povinný  
V Ostravě, dne 27-08-2015

Oprávněný  
V Ostravě, dne 27.08.2015



RNDr. Mojmir Krejčíček  
starosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod Stará Bělá  
starosta  
-1-