

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce smluvními stranami

Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. 1803/8
729 30 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Jednající Městským obvodem Stará Bělá
Se sídlem Junácká 127, 724 00 Ostrava
Zastoupeným starostou RNDr. Mojmírem Krejčíčkem
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu: 27-1645817389/0800
(dále jen jako „Půjčitel“) na straně jedné
a

Milan Folta
IC: 03877078
Bytem: Na Pešatku 13/885, 724 00 Ostrava
(dále jen „Výpůjčitel“) na straně druhé

I. Úvodní ustanovení

- (1) Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci, budovy č. p. 1190, na pozemku par. č. 36 – zastavěná plocha, o výměře 64 m² v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava vedený na listu vlastnictví č. 2116 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj.
- (2) Výpůjčitel prohlašuje, že stav nemovité věci uvedené v odstavci 1 je mu dobře znám, a že má zájem nemovitou věc užívat za podmínek stanovených touto smlouvou.

II. Předmět výpůjčky

- (1) Půjčitel touto smlouvou přenechává bezúplatně výpůjčiteli věc specifikovanou v článku I. Předmět výpůjčky je vyznačen v geometrickém plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Výpůjčitel tuto nemovitou věc do užívání přejímá.

III. Účel užívání

- (1) Výpůjčitel bude předmět výpůjčky, a to po celou dobu trvání smlouvy, užívat v souladu s jeho povahou k činnosti správce hřbitova.

- (2) Změnit dohodnutý účel užívání nemovité věci může výpůjčitel jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Výpůjčitel je povinen:
- a) Užívat předmět vypůjčky k dohodnutému účelu – viz článek III., bod 1.
 - b) Provádět drobné opravy na předmětu vypůjčky na své náklady v rozsahu do 5.000,- Kč bez DPH ročně.
 - c) Umožnit půjčiteli, popř. jiným oprávněným osobám, na jejich žádost a v termínu jimi stanoveném přístup za účelem kontroly užívání předmětu vypůjčky v souladu s touto smlouvou.
- (2) Půjčitel je povinen:
- a) Předat předmět vypůjčky ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu užívání.
 - b) Hradit spotřebu elektrické energie, která je spotřebovaná v objektu vypůjčky.
- (3) Smluvní strany konstatují, že předmět vypůjčky je způsobilý ke sjednanému účelu užívání.

V. Doba vypůjčky

Vypůjčka podle této smlouvy počíná dnem 1. 7. 2017 a sjednává se na dobu neurčitou.

VI. Zánik závazku

- (1) Nastanou – li okolnosti, které nemohl půjčitel při vzniku smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení předmětu v přiměřené lhůtě.
- (2) Vypůjčka může být ukončena výpovědí jedné ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní dobou.

VIII. Ustanovení závěrečná

- (1) Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími, vše v platném a účinném znění.
- (2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- (3) Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy stvrzují svými podpisy.

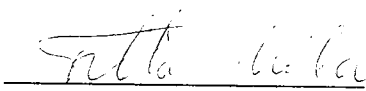
- (5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městským obvodem Stará Bělá vedeném městským obvodem Stará Bělá, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městského obvodu Stará Bělá na síti internet (www.starabela.cz), a to včetně jejich případných příloh a dodatků.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem Půjčitel.

VIII. Doložka platnosti

- (1) Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
- a) O záměru výpůjčky rozhodla Rada městského obvodu Stará Bělá svým usnesením č. 0739/RMOB-SB/1418/41 ze dne 24. 4. 2017,
 - b) Záměr výpůjčky byl vyvěšen na úřední desce ÚMOB Stará Bělá od 25. 4. 2017 do 11. 5. 2017, čj. 42/17,
 - c) O uzavření smlouvy o výpůjčce rozhodla Rada městského obvodu Stará Bělá usnesením č. 0758/RMOB-SB/1418/42 ze dne 15. 5. 2017.

V Ostravě dne: 17. 5. 2017

RNDr. Mojmír Krejčíček
za Půjčitele



Milan Folta
za Výpůjčitele

