

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

(dále jen věcné břemeno)

Povinný z věcného břemene:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 1308/8

Ostrava 729 30

IČ: 00845451

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Statutární město Ostrava – Městský obvod Stará Bělá

Junácká 343/127, Ostrava – Stará Bělá, 724 00

zastoupený RNDr. Mojmírem Krejčíčkem, starostou

IČ: 00845451

Číslo účtu: 19-1645817389/0800

a

Oprávněný z věcného břemene:

OVANET a.s.

se sídlem Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00

IČ 25857568

DIČ CZ25857568 (plátce DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335
jednatel Michalem Hrotíkem, členem představenstva

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. účtu: 8010-0209268403/0300

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Účastníci smlouvy se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Oprávněný je držitelem osvědčení č. 171/4, o podnikání v elektronických komunikacích, vydaného Českým telekomunikačním úřadem dne 13.7.2016 pod č.j. ČTÚ-66 784/2016-638.
3. Tato smlouva je uzavřena ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů - zákon o elektronických komunikacích (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

Nemovitosti, k nimž se věcné břemeno vztahuje

Povinný z věcného břemene výslovně prohlašuje a výpisem z katastrální evidence vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dokládá, že je výlučným vlastníkem nemovitosti, a to: par.č. 3818/16 – *ostatní plocha, ostatní komunikace* v k.ú. *Stará Bělá*, obec *Ostrava*, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2116.

Čl. III.

Zřízení věcného břemene

1. Povinný z věcného břemene jako vlastník pozemku parc.č. 3818/16 – *ostatní plocha, ostatní komunikace* v k.ú. *Stará Bělá*, obec *Ostrava*, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem

Stavba: „Křižovatka Plzeňská x Junácká“

v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2116, ve smyslu ustanovení § 104 odst. 3 zákona zřizuje věcné břemeno, jemuž odpovídá pro OVANET a.s., se sídlem Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00 právo v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. a) a odst. 6 zákona zřizovat a provozovat na pozemku parc. č. 3818/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. *Stará Bělá*, obec Ostrava, podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovacíh bodů, přetínat tento pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení veřejné komunikační sítě, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 3291-273/2016 ze dne 5. 1. 2017.

- OVANET a.s. právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinný z věcného břemene jako vlastník pozemku parc. č. 3818/16 – *ostatní plocha, ostatní komunikace* v k.ú. *Stará Bělá*, obec Ostrava, je povinen toto právo strpět.
- Věcné břemeno výše uvedené se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. IV.

Úhrada za zřízení věcného břemena

- Věcné břemeno specifikované v článku III. odst. 1. této smlouvy se zřizuje za dohodnutou úplatu ve výši 1500,- Kč bez DPH za celkovou délku trasy podzemního komunikačního vedení v dotčeném pozemku parc. č. 3818/16 – *ostatní plocha, ostatní komunikace* v k.ú. *Stará Bělá*, obec Ostrava. Výměra věcného břemene je dána délkou předmětného vedení určenou geodetickou kanceláří na základě jí zpracovaného geometrického plánu, tj. 1,89 m a šířkou 0,50 m.
- Úhrada za zřízení věcného břemene *bude uhrazena oprávněným z věcného břemene do 30 dnů od povolení vkladu o zřízení věcného břemene (datum zdanitelného plnění) povinnému z věcného břemene, a to převodním příkazem oprávněného z věcného břemene na účet povinného z věcného břemene uvedeného v záhlaví této smlouvy.*
- Takto dohodnutá úhrada zahrnuje vstup na předmětný pozemek za účelem realizace veřejné telekomunikační sítě, její opravy a údržby a právo na chůzi podél trasy vedení veřejné komunikační sítě, jakož i omezení vyplývající z ochranného pásma vedení. Tato úhrada však nezahrnuje škody na pozemku a na jiném majetku, způsobené při provozování, údržbě a opravách sítě elektronického vedení, popř. uvedení do náležitého stavu, které se oprávněný z věcného břemene zavazuje uhradit povinnému z věcného břemene samostatně.
- Jakékoliv další úhrady (zejména nájemné) povinnému z věcného břemena nepřísluší.

Čl. V.

Práva a povinnosti oprávněného a povinného z věcného břemena

- Práva a povinnosti oprávněného z věcného břemene vyplývají ze zákona a z této smlouvy.
- Oprávněný z věcného břemene je povinen oznámit povinnému z věcného břemene každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněn z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek povinného z věcného břemene, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací na komunikačním vedení do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě.
- Oprávněný z věcného břemene oznámí 5 dní předem vstup na pozemek povinnému z věcného břemena.
- Bude-li povinný z věcného břemene provádět na nemovitosti uvedené v čl. II. této smlouvy jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly ohrozit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, je povinen předem získat souhlas oprávněného z věcného břemena a respektovat podmínky jím stanovené. V ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě nebude povinný z věcného břemene bez souhlasu oprávněného z věcného břemene oprávněn vysazovat trvalé porosty.
- Povinný z věcného břemene se zavazuje, že v případě, kdy nemovitost specifikovanou v této smlouvě, či její části, k níž se váže právo odpovídající věcnému břemenu, prodá, pronajme či jinak zcizí, oznámí tuto skutečnost oprávněnému z věcného břemene, a to bez zbytečného odkladu.
- V rámci zřízeného věcného práva odpovídající věcnému břemenu se povinný z věcného břemene zavazuje strpět zejména provedení stavby podzemního vedení a umístění podzemního vedení telekomunikační sítě.

Čl. VI.

Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný z věcného břemene dnem vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Na základě této smlouvy lze Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na LV č. 2116 u dané nemovitosti zapsat:
odd. CLV: věcné břemeno zřizování a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) zákona ve prospěch společnosti **OVANET a.s.**, se sídlem Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, IČ: 25857568, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335. Ostatní části beze změny.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad práva odpovídající věcnému břemenu předloží v zastoupení účastníků Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava oprávněný z věcného břemene v termínu do 15-ti dnů od data podpisu této smlouvy.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný z věcného břemene.
4. Do doby rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány. Pokud by katastrální úřad vkladové řízení zastavil či návrh na vklad zamítnul, zavazují se smluvní strany, že do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí, kterým bylo řízení zastaveno či návrh na vklad zamítnut, odstraní vady, pro které nebyl vklad proveden, a podají návrh znovu.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud by vyšlo najevo, že některá ustanovení této smlouvy neodpovídají závazným právním předpisům, neznamená to neplatnost celé smlouvy a smluvní strany v takovém případě nahradí neodpovídající ustanovení jiným ustanovením, sledujícím podobný účel.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany výslovně prohlásily, že si Smlouvu o zřízení Služebnosti inženýrské sítě přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady č. 0677/RMOB-SB/1418/37 ze dne 30.01.2017.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném, „Přehled smluv uzavřených Městským obvodem Stará Bělá“, vedeném městským obvodem Stará Bělá, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez časového omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městského obvodu Stará Bělá na síti Internet (www.starabela.ostrava.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků, po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran.

Přílohy: geometrický plán č. 3291-273/2016 ze dne 5. 1. 2017

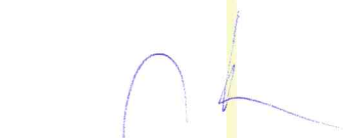
V Ostravě dne



.....
RNDr. Mojmír Krejčíček
Starosta

V Ostravě dne

08-02-2017



.....
Michal Hrotík
člen představenstva

-11-



Stavba: „Křižovatka Plzeňská x Junácká“

OVANET a.s., Hájkova 1100/13
702 00 Ostrava, Přívoz

